



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: consiliul.local@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **ȘEDINȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL BAIA MARE, JOI , 29 ianuarie 2026 - Minuta ședinței -**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 60/23.01.2026**

**Locul de desfășurare al ședinței: Sala Europa, din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.**

**Președinte de ședință – dl. Bențea Marcel-Răzvan.**

**La ședință au fost prezenți 21 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bențea Marcel-Răzvan, dna Bodor Fabian-Orsolya, dna Câmpan Mihaela-Elena, dl. Ciriț Mircea ,dl. Cotos Robert-Adrian, dl. Crișan Romeo, dna Danciu Ioana, dl. Gavra Bogdănel-Viorel, , dna Hofer Gabriela dna Hordău Anne-Marie-Andreea, dl. Lupșa Stefan, dl. Nagy Arnold, dl. Pap Zsolt-Istvan, dl. Pîrvănoiu Costel, dl. Pîrvu Ionuț-Rareș, dl. Pop Adrian-Cornel, dl. Trufan Radu-Daniel, dl. Varga Cornel, dl. Vărgaș Marius Emil și dl. Zaharie Daniel Ioan.**

**Lipsește: dl. Ilieș Marius-Sorin, dl. Roman Gabriel-Alexandru.**

#### **Ordinea de zi**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
PirvanoiuCostel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 voturi pentru.**

**Ordinea de zi suplimentară.**

Bențea Marcel       ,, DA  
 Hordau Anne       ,, DA  
 Lupsa Stefan       ,, DA  
 Crisan Romeo       ,, DA  
 Danciu Ioana       ,, DA  
 Gavra Bogdanel     ,, DA  
 Hofer Gabriela     ,, DA  
 PirvanoiuCostel   ,, DA  
 Varga Cornel       ,, DA  
 Zaharie Daniel     ,, DA  
 Cotos Robert       ,, DA  
 Trufan Radu        ,, DA  
 Bodor Fabian       ,, DA  
 Pap Zsolt           ,, DA  
 Nagy Arnold        ,, DA  
 Vargas Marius      ,, DA  
 Pop Adrian         ,, DA  
 Campan Mihaela     ,, DA  
 Ardelean Radu      ,, DA  
 Pirvu Ionut         ,, DA

**20 voturi pentru.**

**Proces -verbal sesiunea ordinară din data de 22.12.2025 .**

Bențea Marcel       ,, DA  
 Hordau Anne       ,, DA  
 Lupsa Stefan       ,, DA  
 Crisan Romeo       ,, DA  
 Danciu Ioana       ,, DA  
 Gavra Bogdanel     ,, DA  
 Hofer Gabriela     ,, DA  
 PirvanoiuCostel   ,, DA  
 Varga Cornel       ,, DA  
 Zaharie Daniel     ,, DA  
 Cotos Robert       ,, DA  
 Trufan Radu        ,, DA  
 Bodor Fabian       ,, DA  
 Pap Zsolt           ,, DA  
 Nagy Arnold        ,, DA  
 Vargas Marius      ,, DA  
 Pop Adrian         ,, DA  
 Campan Mihaela     ,, DA  
 Ardelean Radu      ,, DA  
 Pirvu Ionut         ,, DA

**20 de voturi pentru.**

**Proces -verbal sesiunea extraordinară din data de 14.01.2026.**

Bențea Marcel       ,, DA  
Hordau Anne       ,, DA  
Lupsa Stefan       ,, DA  
Crisan Romeo       ,, DA  
Danciu Ioana       ,, DA  
Gavra Bogdanel     ,, DA  
Hofer Gabriela     ,, DA  
PirvanoiuCostel   ,, DA  
Varga Cornel       ,, DA  
Zaharie Daniel     ,, DA  
Cotos Robert       ,, DA  
Trufan Radu       ,, DA  
Bodor Fabian       ,, DA  
Pap Zsolt           ,, DA  
Nagy Arnold        ,, DA  
Vargas Marius      ,, DA  
Pop Adrian         ,, DA  
Campan Mihaela    ,, DA  
Ardelean Radu     ,, DA  
Pirvu Ionut         ,, DA

**20 de voturi pentru.**

**Ordinea de zi.****1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de sesiune.**

**Inițiator – dl. Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel       ,, DA  
Hordau Anne       ,, DA  
Lupsa Stefan       ,, DA  
Crisan Romeo       ,, DA  
Danciu Ioana       ,, DA  
Gavra Bogdanel     ,, DA  
Varga Cornel       ,, DA  
Zaharie Daniel     ,, DA  
Cotos Robert       ,, DA  
Trufan Radu       ,, DA  
Bodor Fabian       ,, DA  
Pap Zsolt           ,, DA  
Nagy Arnold        ,, DA  
Vargas Marius      ,, DA  
Pop Adrian         ,, DA  
Campan Mihaela    ,, DA  
Ardelean Radu     ,, DA  
Pirvu Ionut         ,, DA

**A votat verbal dna Hofer Gabriela și dl. Pîrvănoiu Costel.  
20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 9/2026**

**2.**

## 2. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local aferent anului 2025

Inițiator – dl. Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare

### Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

A votat verbal dl. Pop Adrian-Cornel.

20 voturi pentru.

### Hotărârea nr. 10/2026

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Inițiator – dl. Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare

### Comisia I - Aviz nefavorabil 4-0-4

### Comisia III- Aviz favorabil 4-0-2

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , ABTINERE
Pirvanoiu Costel	, , ABTINERE
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , ABTINERE
Cotos Robert	, , ABTINERE
Trufan Radu	, , ABTINERE
Bodor Fabian	, , ABTINERE
Pap Zsolt	, , ABTINERE
Nagy Arnold	, , ABTINERE
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , ABTINERE
Campan Mihaela	, , DA

Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

DI. Președinte de ședință: **11 voturi pentru și 9 abțineri.** Proiectul a fost adoptat.

DI. Primar: N-a fost, trebuie 12.

DI. Președinte de ședință: Mă scuzați. Nu a fost adoptat. Am greșit.

**4. Proiect de hotărâre privind propunerea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al S.C. Urbis S.A.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz nefavorabil 4-0-4**

**Comisia III- Aviz favorabil 4-0-2**

Bențea Marcel , , DA  
 Hordau Anne , , DA  
 Lupsa Stefan , , DA  
 Crisan Romeo , , DA  
 Danciu Ioana , , DA  
 Gavra Bogdanel , , DA  
 Hofer Gabriela , , ABTINERE  
 Pirvanoiu Costel , , ABTINERE  
 Varga Cornel , , DA  
 Zaharie Daniel , , ABTINERE  
 Cotos Robert , , ABTINERE  
 Trufan Radu , , DA  
 Bodor Fabian , , ABTINERE  
 Pap Zsolt , , ABTINERE  
 Nagy Arnold , , ABTINERE  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**13 voturi pentru și 7 abțineri.**

**Hotărârea nr. 11/2026**

**După Proiectul de hotărâre nr. 4 se votează verbal reluarea votului la Proiectul de hotărâre nr. 3 prin ridicare de mână.**

**Se aprobă reluarea votului: 12-0-8**

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.**

**Inițiator – dl. Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz nefavorabil 4-0-4**

**Comisia III- Aviz favorabil 4-0-2**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , ABTINERE
PirvanoiuCostel	, , ABTINERE
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , ABTINERE
Cotos Robert	, , ABTINERE
Trufan Radu	, , ABTINERE
Bodor Fabian	, , ABTINERE
Pap Zsolt	, , ABTINERE
Nagy Arnold	, , ABTINERE
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**12 voturi pentru și 8 abțineri.**

#### **Hotărârea nr. 12/2026**

**5. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarul Municipiului Baia Mare, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru numirea unui auditor și fixarea duratei contractului de audit financiar**

**Inițiator – dl. Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
1Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**A votat verbal dl. Pîrvănoiu Costel.**

**20 voturi pentru.**

#### **Hotărârea nr. 13/2026**

**6. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor în vederea înfrățirii Municipiului Baia Mare, județul Maramureș din România cu Municipiul Bălți din Republica Moldova**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**A votat verbal dl. Varga Cornel.**

**20 de voturi pentru**

**Hotărârea nr. 14/2026**

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de cooperare între UAT Municipiul Baia Mare prin Consiliul Local al Municipiului Baia Mare si UAT Județul Maramureș prin Consiliul Județean Maramureș în vederea implementării proiectului "GreenLUPO – Politici de utilizare ecologică a terenurilor prin managementul terenurilor pentru protejarea și refacerea naturii și biodiversității", în cadrul celui de-al treilea apel de proiecte al programului INTERREG EUROPE 2021-2027.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 6-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA

Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**Dna Câmpan Mihaela-Elena și Cotos Robert-Adrian se abțin.**

**A votat verbal dl. Ardelean Radu-Daniel și Varga Cornel.**

**18 de voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 15/2026**

**8. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**A votat verbal dl. Varga Cornel.**

**20 de voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 16/2026**

**9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 80/2025 privind aprobarea unui nou regulament privind conferirea titlului de "Cetățean de onoare al Municipiului Baia Mare".**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

**Amendamentul dl. Primar: Se modifică Art. 9, litera f prin eliminarea sintagmei ” atribuirea realizându-se efectiv la momentul producerii evenimentului.”**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**19 voturi pentru aprobarea amendamentului.**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**DI. Gavra Bogdănel-Viorel se abține.**

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 17/2026**

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate pe raza Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0****Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 de voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 18/2026**

**11.Proiect de hotărâre privind închiderea serviciului social Centrul Social Tranzit – centru rezidențial și înființarea serviciului social “Centrul de consiliere pentru prevenirea și combaterea violenței domestice” – centru de zi, în structura Serviciului Copil Familie din cadrul DAS și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0****Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

20 de voturi pentru.

**Hotărârea nr. 19/2026**

**12. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția operatorului de transport public local de călători S.C. URBIS S.A. a unui număr de 6 stații de încărcare rapidă și 11 stații de încărcare lentă a autobuzelor electrice, finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta 10 — Fondul local și aprobarea încheierii în acest sens a unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători în Zona Metropolitană Baia Mare și includerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
PirvanoiuCostel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pîrvu Ionut	, , DA

20 de voturi pentru.

**Hotărârea nr. 20/2026**

**13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAI A MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER GĂRII (GĂRII, MATEI BASARAB, BUCOVINEI, PETRU RAREȘ, ALEEA JUPITER, NEPTUN URANUS), CARTIER PROGRESULUI (BARBU DELAVRANCEA, HORTENSIEI, ROZELOR), CARTIER REPUBLICII (GEORGE COȘBUC, BOGDAN VODĂ, REPUBLICII, V.ALECSANDRI), CARTIER V. ALECSANDRI (PĂLTINIȘULUI, PĂȘUNII, RAPSODIEI, SEBEȘULUI)”**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-1**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 de voturi pentru.**

#### **Hotărârea nr. 21/2026**

**14.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAI A MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER FERNEZIU (COLONIA TOPITORILOR, BARAJULUI, LUNCI, LIMPEDEA), CARTIER GRIVIȚA (PRIVIGHETORII, DEALUL CRUCII, VICTORIEI-POD INDUSTRIEII-UNIC), ORAȘUL VECHI (CULTURII, GH. ȘINCAI, VASILE LUCACIU, SIMION BĂRNUȚIU, HOREA)”**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-1**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**A votat verbal dl. Nagy Arnold și dl. Pap Zsolt-Istvan.**

**20 de voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 22/2026**

**15. Proiect de hotărâre privind extinderea rețelelor electrice de distribuție publică în vederea alimentării cu energie electrică precum și cofinanțarea lucrărilor de “Extindere rețele electrice zona străzii Lacului – Cartier Firiza” din bugetul local al Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pîrvu Ionuț	, , DA

**20 de voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 23/2026**

**16. Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirii ”Parcul Cardinal Iuliu Hossu”, parcului situat în jurul Catedralei „Sfânta Maria”, delimitat de strada Hortensiei, strada Școlii, Bulevardul Unirii și Hotelul Mara**

**Inițiatori - Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

- **Cotos Robert Adrian, consilier local**

- **Trufan Radu Daniel, consilier local**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

**DI. Crișan Romeo a ieșit din ședință.**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA

Zaharie Daniel , , DA  
 Cotos Robert , , DA  
 Trufan Radu , , DA  
 Bodor Fabian , , DA  
 Pap Zsolt , , DA  
 Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 24/2026**

**17.Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public Ambient Urban a unui autoturism marca Dacia Logan**

**Inițiator – Pîrveu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel , , DA  
 Hordau Anne , , DA  
 Lupsa Stefan , , DA  
 Danciu Ioana , , DA  
 Gavra Bogdanel , , DA  
 Hofer Gabriela , , DA  
 Pirvanoiu Costel , , DA  
 Varga Cornel , , DA  
 Zaharie Daniel , , DA  
 Cotos Robert , , DA  
 Trufan Radu , , DA  
 Bodor Fabian , , DA  
 Pap Zsolt , , DA  
 Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 25/2026**

**18.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere și încheierea unui act adițional prin acordul părților pentru spațiul nr.7 cu suprafața utilă de 62,72 mp, din imobilul situat în Baia Mare, str. Vasile Lucaciu nr.5, către Uniunea Democrată Maghiară din România – Organizația Județeană Maramureș cu destinația de sediu pentru desfășurarea activității politice**

**Inițiator – Pîrveu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 6-1-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel ,, DA  
 Hordau Anne ,, DA  
 Lupsa Stefan ,, DA  
 Hofer Gabriela ,, DA  
 Zaharie Daniel ,, DA  
 Cotos Robert ,, DA  
 Trufan Radu ,, DA  
 Bodor Fabian ,, DA  
 Nagy Arnold ,, DA  
 Vargas Marius ,, DA  
 Pop Adrian ,, DA  
 Campan Mihaela ,, DA  
 Ardelean Radu ,, DA  
 Pirvu Ionut ,, DA

**Au votat verbal dna Danciu Ioana, dl. Gavra Bogdănel-Viorel, dl. Pîrvănoiu Costel și Varga Cornel.**

**DI. Pap Zsolt-Istvan se abține de la vot.**

**18 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 26/2026**

**A revenit dl. Crișan Romeo.**

**19.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de superfcie cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 9 mp, identificat prin nr. cadastral 137103, situat în Baia Mare pe bd. Unirii nr. 6 ap.2, ocupat de acces din exterior la spațiu comercial și închirierea terenului în suprafață de 4 mp ocupat de aleea de acces, în favoarea proprietarilor construcției edificată. Inițiator – Pirvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel ,, DA  
 Hordau Anne ,, DA  
 Lupsa Stefan ,, DA  
 Crisan Romeo ,, DA  
 Danciu Ioana ,, DA  
 Gavra Bogdanel ,, DA  
 Hofer Gabriela ,, DA  
 PirvanoiuCostel ,, DA  
 Varga Cornel ,, DA  
 Zaharie Daniel ,, DA  
 Cotos Robert ,, DA  
 Trufan Radu ,, DA  
 Bodor Fabian ,, DA  
 Pap Zsolt ,, DA  
 Nagy Arnold ,, DA  
 Vargas Marius ,, DA  
 Pop Adrian ,, DA  
 Campan Mihaela ,, DA  
 Ardelean Radu ,, DA  
 Pirvu Ionut ,, DA

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 27/2026**

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 136296 Baia Mare, nr. cadastral 136296, în suprafață de 30 mp, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 14, aferent terenului concesionat ocupat de extindere**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 28/2026**

**21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 259 mp, aferent extindere restaurant și acces sală de biliard, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 5, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Varga Cornel	, , DA

Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**DI. Crișan Romeo se abține de la vot.**

**A votat verbal dl. Pîrvănoiu Costel.**

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 29/2026**

**22.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării art.3, alin.(1) din HCL nr.592/22.12.2025 privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare al locuinței cu 1 cameră și dependințe în suprafață utilă de 23,63 mp situată în Baia Mare, Aleea Filaturii blocul nr.3, apartamentul nr.2, proprietatea Statului Român aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către titularul contractului de închiriere .....**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 30/2026**

**23.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de atribuire și însușirea Raportului de Evaluare în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafață de 90 mp, situat în Baia Mare, strada Ferăstrăului, nr. 12, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. nr. 136015 Baia Mare, nr. cadastral 136015, pentru realizarea unor construcții permise de către documentațiile de urbanism în vigoare.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**DI. Pop Adrian-Cornel și dl. Varga Cornel au votat verbal.**

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 31/2026**

**A venit dl. dl. Ciriț Mircea.**

**Sunt prezenți 21 de consilieri.**

**24.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea Documentației de Atribuire în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 94 mp, ocupat de spațiu de depozitare P, situat în Baia Mare, str. Minerilor nr. 16**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz nefavorabil 1-0-5**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA

Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , ABTINERE
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 voturi pentru și 1 abținere.**

#### **Hotărârea nr. 32/2026**

**25.Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în administrarea Colegiului de Arte Baia Mare a clădirii Centru de Excelență în Educație – Imobil C5 – Anexă Pavilion tip P, în suprafață de 59,6 mp, identificată în CF nr.103394 Baia Mare, nr.cadastral 103394 situat pe strada Petofi Șandor nr.6 în Municipiul Baia Mare**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Boor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**21 voturi pentru.**

#### **Hotărârea nr. 33/2026**

**26. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect dezlipirea terenului identificat în CF. 117800 Baia Mare, nr. cad. 117800, în suprafață de 49 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Dragoș Vodă, nr. 3B.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-2**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
22, Campan Mihaela	, , DA
23, Ardelean Radu	, , DA
25, Pîrvu Ionuț	, , DA

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 34/2026**

**27. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10mp, situat în Baia Mare , Bd. Independenței nr. 28**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA

Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 35/2026**

**28.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 35mp, situat în Baia Mare , Str. G. Coșbuc nr. 34**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 36/2026**

**29. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului in suprafață de 1631mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris in CF 134207 Baia Mare, nr. cadastral 134207**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA

Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**DI. Pop Adrian-Cornel a votat verbal.**

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 37/2026**

**30.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 126 mp și a terenului în suprafață de 41 mp, situat în Baia Mare, str. Victor Babeș, F.N.**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

**A iesit dl. Cotoș Robert-Adrian.**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 38/2026**

**31.Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 487/31.10.2025, având ca obiect însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 3527 mp, situat în Baia Mare, Str. Limpedea, F.N..**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pîrvu Ionut	, , DA

**DI. Zaharie Daniel-loan a votat verbal.**

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 39/2026**

**32.Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 9 al Hotărârii Consiliului Local nr. 603/22.12.2025, având ca obiect: însușirea unor documentații cadastrale și atestare la apartenența domeniului public al Municipiului Baia Mare, a cinci tronsoane din str. Limpedea cuprinse de la podul de peste râul Firiza până la limita cu UAT Baia Sprie**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA

Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**DI. Varga Cornel a votat verbal.**

**20 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 40/2026**

**33.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Demolare, construire locuințe colective și servicii", generat de imobilul situat în Baia Mare, str Vasile Lucaciu nr. 61, inițiator: SC Revolution Eco Construct SRL si SC Eco Antnic SRL**

**Inițiator – Pîrvu Ionuț Rareș Viceprimarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0**

**DI. Cotos Robert-Adrian a revenit în ședință.**

Bențea Marcel , , DA  
 Hordau Anne , , DA  
 Lupsa Stefan , , DA  
 Crisan Romeo , , DA  
 Danciu Ioana , , DA  
 Gavra Bogdanel , , DA  
 Hofer Gabriela , , DA  
 Pirvanoiu Costel , , DA  
 Zaharie Daniel , , DA  
 Cirt Mircea , , DA  
 Cotos Robert , , DA  
 Trufan Radu , , DA  
 Bodor Fabian , , DA  
 Pap Zsolt , , DA  
 Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**DI. Varga Cornel a votat verbal.**

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 41/2026**

**34.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dragoș Voda-Pirită”, generat de amplasamentul delimitat de Bd. Regele Mihai I, Str. Dragoș Vodă, limite cadastrale, Bd. Independenței, Șoseaua de Centură/Str. Europa, judetul Maramureș, inițiator: Municipiul Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 42/2026**

**Ordinea de zi suplimentară.**

**1.Proiect de hotărâre privind acordarea de masă caldă, în regim catering, elevilor de la unitatea de învățământ Școala Gimnazială Simion Bărnuțiu Baia Mare cu structura școlară arondată, Școala Gimnazială Petre Dulfu Baia Mare în cadrul Programului național "Masă sănătoasă"**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

**Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA

Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**21 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 43/2026**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii folosinței gratuite, printr-un act adițional încheiat în favoarea Consiliului Județean Maramureș pentru imobilul clădire administrativă, identificat în CF nr. 102681, aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață construită desfășurată totală de 8089 mp, situat pe Bd Unirii, nr. 15, pe o perioadă de 1 an**

**Inițiator – Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 6-0-1**

**Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0**

**Dna. Câmpan Mihaela-Elena, dl. Cotoș Robert-Adrian și dl. Trufan Radu-Daniel se abțin de la vot.**

Bențea Marcel , , DA  
 Hordau Anne , , DA  
 Lupsa Stefan , , DA  
 Crisan Romeo , , DA  
 Danciu Ioana , , DA  
 Gavra Bogdanel , , DA  
 Hofer Gabriela , , DA  
 Pirvanoiu Costel , , DA  
 Varga Cornel , , DA  
 Bodor Fabian , , DA  
 Pap Zsolt , , DA  
 Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**dl. Ciriț Mircea și dl. Zaharie Daniel-Ioan au votat verbal.**

**18 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 44/2026**

**3. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri suplimentare, în vederea gestionării eficiente a problemei câinilor fără stăpân din Municipiul Baia Mare**

**Inițiatori – domnii consilieri Ciriț Mircea și Zaharie Daniel**

**Comisia I - Aviz nefavorabil 3-0-4**

**Comisia II - Aviz nefavorabil 2-1-2**

**Comisia III- Aviz favorabil 4-0-2 cu amendamentul:**

**La punctul 3 din Anexă: După sterilizare, cazarea exemplarelor (sterilizate) în adăpost, se va face în limita locurilor disponibile 6-0-0**

**Se votează amendamentul.**

Bențea Marcel	, , ABTINERE
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , ABTINERE
Nagy Arnold	, , ABTINERE
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , NU
Campan Mihaela	, ,
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , ABTINERE

**Dna. Câmpan Mihaela-Elena se abține.****15 voturi pentru.****1 vot împotrivă.****5 abțineri.**

Bențea Marcel	, , DA
Lupsa Stefan	, , ABTINERE
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
PirvanoiuCostel	, , ABTINERE
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , ABTINERE
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , ABTINERE
Pap Zsolt	, , ABTINERE
Nagy Arnold	, , ABTINERE
Vargas Marius	, , ABTINERE
Pop Adrian	, , ABTINERE
Campan Mihaela	, , ABTINERE
Ardelean Radu	, , ABTINERE
Pirvu Ionut	, , NU

**9 voturi pentru.****1 vot împotrivă.****10 abțineri.****Proiectul de hotărâre a fost respins.**

**4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 360/2025 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Baia Mare - CF 19, Bulevardul Unirii, Nr. 11”, modificat prin HCL 498/2025**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 5-0-0**

**DI. Crișan Romeo și dna. Hordău Anne Marie au ieșit.**

Bențea Marcel	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**DI. Nagy Arnold, Pap Zsolt-Istvan și dl. Zaharie Daniel-Ioan au votat verbal.**

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 45/2026**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a Programului Unitar de Acțiune de Combatere a Vectorilor, prin deratizare, dezinsecție și dezinsecție pe raza municipiului Baia Mare pentru anul calendaristic 2026**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia II - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0**

Lupsa Stefan	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA

Nagy Arnold           ,, DA  
 Vargas Marius       ,, DA  
 Pop Adrian           ,, DA  
 Campan Mihaela      ,, DA  
 Ardelean Radu       ,, DA  
 Pirvu Ionut           ,, DA

**DI. Bențea Marcel-Răzvan a votat verbal.**

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 46/2026**

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unor posturi din statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0**

**Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0**

**DI. Crișan Romeo a revenit în ședință.**

Bențea Marcel       ,, DA  
 Lupsa Stefan       ,, DA  
 Crisan Romeo       ,, DA  
 Danciu Ioana       ,, DA  
 Gavra Bogdanel     ,, DA  
 Hofer Gabriela      ,, DA  
 Pirvanoiu Costel   ,, DA  
 Varga Cornel       ,, DA  
 Zaharie Daniel     ,, DA  
 Cirt Mircea         ,, DA  
 Cotos Robert       ,, DA  
 Trufan Radu        ,, DA  
 Bodor Fabian       ,, DA  
 Pap Zsolt           ,, DA  
 Nagy Arnold         ,, DA  
 Vargas Marius      ,, DA  
 Campan Mihaela     ,, DA  
 Ardelean Radu      ,, DA  
 Pirvu Ionut         ,, DA

**19 voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 47/2026**

**7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin cu titlu de compensație pentru plata impozitului aferente clădiri folosită ca domiciliu și pentru terenul aferent acesteia, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor încadrate în grad de handicap grav, grav cu asistent personal și accentuat, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav și accentuat, cu domiciliul pe raza Municipiului Baia Mare**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0 cu amendamentul: La art.2 după strada Dacia nr. 1, se completează cu „sau online la adresa de email a Direcției de Asistență Socială, cu certificarea conformității prin interogarea bazei de date a autorității locale.”**

**Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0**

**DI. Ardelean Radu-Daniel și dl. Cotoș Robert-Adrian se abțin de la vot.  
(amendamente/proiectul propus)**

**Se votează amendamentul propus de Comisia I.**

Bențea Marcel	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Varga Cornel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**Dna. Câmpan Mihaela-Elena, dl. Ciriț Mircea și dl. Pop Adrian-Cornel votează verbal.**

**18 voturi pentru.**

**A revenit în ședință dna. Hordău Anne-Marie.**

**DI. Varga Cornel a ieșit din ședință.**

**Amendamentul adus în plenul ședinței de domnul primar pentru completarea în titlu, în Art. 1 și Art.2: „și pentru mijlocul de transport aflat în proprietate”.**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Ciriț Mircea	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**Dna. Câmpan Mihaela-Elena votează verbal.**

**18 voturi pentru.**

Bențea Marcel , , DA  
 Hordau Anne , , DA  
 Lupsa Stefan , , DA  
 Crisan Romeo , , DA  
 Danciu Ioana , , DA  
 Gavra Bogdanel , , DA  
 Hofer Gabriela , , DA  
 Pirvanoiu Costel , , DA  
 Zaharie Daniel , , DA  
 Cirt Mircea , , DA  
 Trufan Radu , , DA  
 Bodor Fabian , , DA  
 Pap Zsolt , , DA  
 Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**18 voturi pentru.****Hotărârea nr. 48/2026****8. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării cotizației Municipiului Baia Mare la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>**

**Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare**

**Comisia I - Aviz favorabil 7-0-0 cu amendamentul: La art. 1 după sintagma 4 lei/locuitor/an, se completează cu “pentru anul bugetar 2026”. 6-0-1**

**Comisia III-Aviz nefavorabil 3-0-3, cu amendamentul dnei Danciu Ioana: Cuvântul “cotizație” din titlu se modifică (se înlocuiește) cu cuvântul “ contribuție”, ca în art. 1. 6-0-0**

**Se votează amendamentul Comisiei I.**

Bențea Marcel , , DA  
 Hordau Anne , , DA  
 Lupsa Stefan , , DA  
 Crisan Romeo , , DA  
 Danciu Ioana , , DA  
 Gavra Bogdanel , , DA  
 PirvanoiuCostel , , DA  
 Zaharie Daniel , , DA  
 Cirt Mircea , , DA  
 Cotos Robert , , DA  
 Trufan Radu , , DA  
 Bodor Fabian , , DA  
 Pap Zsolt , , DA  
 Nagy Arnold , , DA  
 Vargas Marius , , DA  
 Pop Adrian , , DA  
 Campan Mihaela , , DA  
 Ardelean Radu , , DA  
 Pirvu Ionut , , DA

**19 voturi pentru.**

**Se votează amendamentul Comisiei III.**

Bențea Marcel	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , ABȚINERE

**Votează verbal dl. Ciriț Mircea, dl.Cotos Robert-Adrian, dna. Hordău Anne Marie dl. Nady Arnold și dl. Zaharie Daniel-Ioan.**

**17 voturi pentru.**

**1 abținere.**

**Se votează Poiectul de hotărâre:**

Bențea Marcel	, , DA
Hordau Anne	, , DA
Lupsa Stefan	, , DA
Crisan Romeo	, , DA
Danciu Ioana	, , DA
Gavra Bogdanel	, , DA
Hofer Gabriela	, , DA
Pirvanoiu Costel	, , DA
Zaharie Daniel	, , DA
Cirt Mircea	, , DA
Cotos Robert	, , DA
Trufan Radu	, , DA
Bodor Fabian	, , DA
Pap Zsolt	, , DA
Nagy Arnold	, , DA
Vargas Marius	, , DA
Pop Adrian	, , DA
Campan Mihaela	, , DA
Ardelean Radu	, , DA
Pirvu Ionut	, , DA

**20 de voturi pentru.**

**Hotărârea nr. 49/2026**

Secretar General al Municipiului Baia Mare,  
Jur. Vasile Cameliu Gligan